

Распечатка страницы в сети Интернет на сайте ООО «Интерфакс - ЦРКИ»

11.03.2020 18:14

ООО «СФО РУСОЛ 1»**Сведения, оказывающие, по мнению эмитента, существенное влияние на стоимость его эмиссионных ценных бумаг**

Сведения, оказывающие, по мнению эмитента, существенное влияние на стоимость его эмиссионных ценных бумаг

1. Общие сведения

1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование): ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ ФИНАНСОВОЕ ОБЩЕСТВО РУСОЛ 1"

1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента: ООО «СФО РУСОЛ 1»

1.3. Место нахождения эмитента: РФ, г. Москва

1.4. ОГРН эмитента: 1197746318351

1.5. ИНН эмитента: 7704490900

1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом: 00514-R

1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации: <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=37931>

1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение: 11.03.2020

2. Содержание сообщения

Ценные бумаги, составляющие указанные выпуски, являются ценными бумагами, предназначенными для квалифицированных инвесторов, и ограничены в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.1. Краткое описание события (действия), наступление (совершение) которого, по мнению эмитента, оказывает влияние на стоимость его ценных бумаг: в соответствии с условиями, изложенными в Решении - о выпуске ценных бумаг - структурных неконвертируемых процентных бездокументарных облигаций с залоговым обеспечением денежными требованиями класса «А», предназначенных для квалифицированных инвесторов (Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг 6-01-00514-R от 14.11.2019 года ISIN RU000A101DA6), Решении о выпуске ценных бумаг - структурных неконвертируемых процентных бездокументарных облигаций с залоговым обеспечением денежными требованиями класса «Б», предназначенных для квалифицированных инвесторов (Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг 6-02-00514-R от 14.11.2019 года ISIN RU000A101DB4), Решении о выпуске ценных бумаг - структурных неконвертируемых процентных бездокументарных облигаций с залоговым обеспечением денежными требованиями класса «В», предназначенных для квалифицированных инвесторов (Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг 6-03-00514-R от 14.11.2019 года ISIN RU000A101D96), Эмитент раскрывает следующую информацию:

«11» марта 2020 года Эмитент как залогодержатель в обеспечение исполнения договоров займа, права требования по которым включены в залоговое обеспечение по вышеуказанным Облигациям, заключил с Обществом с ограниченной ответственностью «Сан Проджектс» (ОГРН 1157746754626) как залогодателем договор ипотеки в отношении принадлежащих залогодателю:

- зданий общей стоимостью 240 120 588,03 (двести сорок миллионов сто двадцать тысяч пятьсот восемьдесят восемь) рублей 03 копейки,

- прав аренды земельных участков общей стоимостью 55 776 411,97 (пятьдесят пять миллионов семьсот семьдесят семь тысяч четыреста одиннадцать) рублей 97 копеек.

Список предметов ипотеки приведен в приложении к договору.

Совокупная стоимость предметов ипотеки: 295 897 000 (двести девяносто пять миллионов восемьсот девяносто семь тысяч) рублей.

Категория сделки: существенная сделка Эмитента, не являющаяся крупной.

2.2. В случае если соответствующее событие (действие) имеет отношение к третьему лицу или связано с ним, полное фирменное наименование (для некоммерческих организаций - наименование), место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) или фамилия, имя, отчество такого лица: привести информацию не представляется возможным, поскольку информация затрагивает потенциальных инвесторов Облигаций класса «А», Облигаций класса «Б» и Облигаций класса «В», как они определены ниже.

2.3. В случае если соответствующее событие (действие) имеет отношение или связано с решением, принятым уполномоченным органом управления эмитента или третьего лица, - наименование такого органа управления, дата принятия и содержание принятого решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания)

уполномоченного органа управления в случае если решение принято коллегиальным органом управления соответствующего лица: не применимо.

2.4. В случае если соответствующее событие (действие) имеет отношение или может оказать существенное влияние на стоимость определенных эмиссионных ценных бумаг эмитента - вид, категория (тип) и иные идентификационные признаки таких эмиссионных ценных бумаг эмитента:

- структурные неконвертируемые процентные бездокументарные облигации с залоговым обеспечением денежными требованиями класса «А», предназначенные для квалифицированных инвесторов, в количестве 4 700 000 (Четыре миллиона семьсот тысяч) штук номинальной стоимостью 1000 (Одна тысяча) рублей каждая. (ISIN) RU000A101DA6
- структурные неконвертируемые процентные бездокументарные облигации с залоговым обеспечением денежными требованиями класса «Б», предназначенные для квалифицированных инвесторов, в количестве 900 000 (Девятьсот тысяч) штук номинальной стоимостью 1000 (Одна тысяча) рублей каждая. (ISIN) RU000A101DB4
- структурные неконвертируемые процентные бездокументарные облигации с залоговым обеспечением денежными требованиями класса «В», предназначенные для квалифицированных инвесторов, в количестве 100 000 (Сто тысяч) штук номинальной стоимостью 1000 (Одна тысяча) рублей каждая. (ISIN) RU000A101D96

2.5. Дата наступления соответствующего события (совершения действия), а если соответствующее событие наступает в отношении третьего лица (соответствующее действие совершается третьим лицом) - также дата, в которую эмитент узнал о наступлении указанного события (совершении указанного действия): 11.03.2020

3. Подпись

3.1. Директор ООО «Тревеч - Управление»

Л.В. Лесная

3.2. Дата 11.03.2020г.

Настоящее сообщение предоставлено непосредственно субъектом раскрытия информации и опубликовано в соответствии с Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг или Положением о требованиях к порядку и срокам раскрытия информации, связанной с деятельностью акционерных инвестиционных фондов и управляющих компаний паевых инвестиционных фондов, а также к содержанию раскрываемой информации. За содержание сообщения и последствия его использования Агентство "Интерфакс" ответственности не несет.

© 2020 Интерфакс-ЦРКИ. Все права защищены